

日本海しんきん保証会社付住宅ローン (しんきん保証基金)のご案内

石州瓦と県産材を
利用しよう!!!



© ISETO Corp./K.S

2024年12月2日現在

●適用金利：固定・変動選択型 (表示利率は年利率です)

【保証会社付】		通常金利 (年利)	当初固定金利選択 時の適用金利 (年利)	★さらに・・・ ←左記の当初金利から お取引に応じて 最大年1.0% を割引いたします！	最大 年1.0% 金利割引後の 適用金利
固定金利 選択型	3年固定	2.50%	1.90%		0.90%
	5年固定	2.60%	2.00%		1.00%
	10年固定	3.10%	2.20%		1.20%
変動金利型 (住宅ローンプライム連動)		2.95%			

【当初金利選択時の金利割引項目】

1	日本海しんきんで給与振込または公的年金をご指定いただいている方【必須条件】 (新規契約可) ※ただし、勤務先の事情により「給与振込」指定ができない場合に限り、定額自動送金契約(毎月5万円かつ返済額以上)を可とする	▲0.5%	最大 年1.0% 割引
2	デュエットカードまたは中国しんきんカードをお持ちの方 (新規契約可)	▲0.1%	
3	日本海しんきんのカードローン契約をされている方(新規契約可)	▲0.1%	
4	日本海しんきんの消費者金融をご利用中の方	▲0.1%	
5	個人インターネットバンキングを契約をされている方	▲0.1%	
6	しんきんバンキングアプリを設定されている方	▲0.1%	
7	「石州瓦」または「島根県産木材建築利用促進事業」助成金交付対象(県産木材使用)を使用した住宅	▲0.1%	
8	エコ設備を備えた住宅(電化住宅・ガス化住宅対象機器の設置等)	▲0.1%	
9	子育て世代の方(18歳以下のお子さまの通帳あり)	▲0.1%	
10	他の金融機関からの借り換え(当金庫扱いの住宅金融支援機構を含む)	▲0.1%	
11	当金庫のお取引先建築関連業者からのご紹介	▲0.1%	

※当初固定金利期間満了後も

【金利見直し時の金利割引項目】により、その時点の通常金利から最大年1.00%の金利を割引いたします。

●お借入れ条件・商品内容等につきましては、裏面をご覧ください。

※ご利用にあたりましては、当金庫所定の審査がございます。審査の結果によっては、ご希望に添えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。

※店頭の商品概要説明書をご用意しております。

詳しくは、当金庫の窓口・得意先担当者へお問合せください。

日本海信用金庫



ホームページ

